

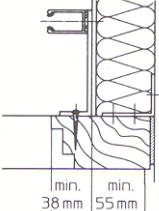
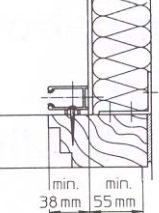
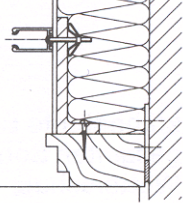
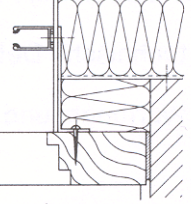
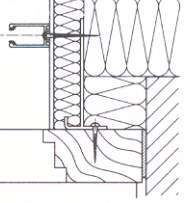
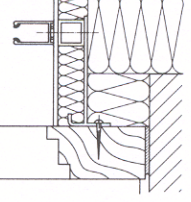
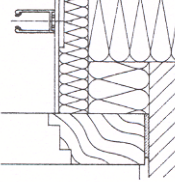
## Notice VSR concernant la fixation sur façades avec isolation thermique périphérique

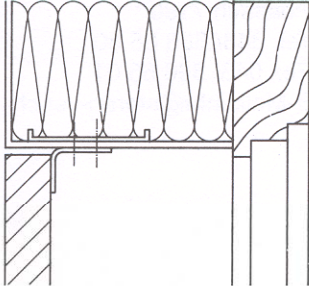
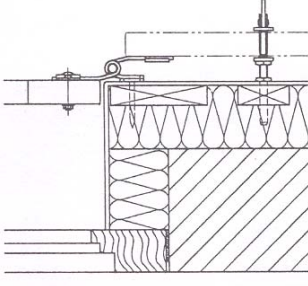
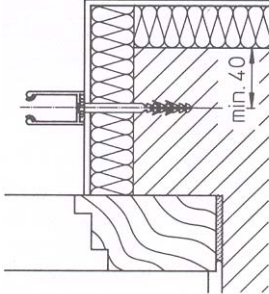
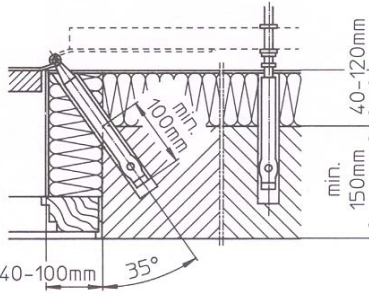
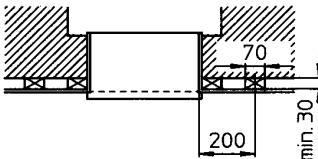
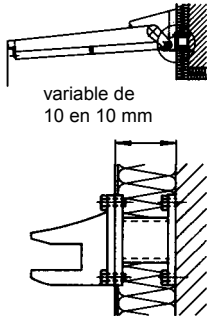
Il est notoire que les façades à isolation thermique périphérique posent certains problèmes au montage d'éléments. La commission technique de la VSR, en commun accord avec les entreprises spécialisées en isolation a étudié le problème et propose ci-après des solutions.

Les solutions 10.1, 10.2, 30.2 et 30.4 sont à mettre en évidence et doivent autant que possible être mises en pratique.

A observer : Les travaux de crépissage et l'étanchéité des joints et fixations doivent être exécutés par le commettant, selon la norme SIA 342.

L'entreprise de systèmes pour la protection contre le soleil et les intempéries ne peut pas être rendue responsable pour des infiltrations d'eau dues au percement de l'isolation pour les fixations.

<p><b>10.1</b></p> 	<p>Fixation sur cadres de fenêtres avec pattes équerres</p>	<p>Plus-value de montage</p>
<p><b>10.2</b></p> 	<p>Fixation sur cadres de fenêtres avec coulisseaux percés de part en part (seulement pour volet roulant et volet empilable avec déroulement vers l'intérieur). Les volets roulants et empilables avec déroulement vers l'intérieur sont, pour des raisons d'accessibilité uniquement à prévoir pour les fenêtres de rez et balcons. Pas de poignées de porte ou de renvoi d'eau en saillie.</p>	<p>Pas de plus-value de montage</p>
<p><b>20.2</b></p> 	<p>Fixation sur équerre en fibre-béton sur toute la hauteur. L'équerre en fibre-béton est à poser par l'entreprise d'isolation après le montage des fenêtres et fait partie intégrante de l'isolation thermique périphérique.</p>	<p>Pas de plus-value de montage</p>
<p><b>30.1</b></p> 	<p>Fixation sur équerre prémontée (les équerres doivent être mises en place avant l'isolation). Les entreprises d'isolation et de stores déconseillent cette solution. Elles déclinent toute responsabilité en cas de dommages.</p>	<p>Plus-value de montage</p>
<p><b>30.2</b></p> 	<p>Fixation sur équerre en aluminium fournie et prémontée par le maître de l'œuvre (équerre combinée avec plaque d'isolation dure). La couche d'isolation thermique périphérique (mousse dure) entre le coulisseau et l'équerre en alu ne doit pas dépasser 30 mm. Dans cette solution, l'isolation est percée de part en part. Il y a risque de pénétration d'eau dans l'isolation. Choisir le matériel isolant adéquat.</p>	<p>Pas de plus-value de montage</p>
<p><b>30.3</b></p> 	<p>Fixation sur équerre en aluminium fournie et prémontée par le maître de l'œuvre (équerre combinée avec plaque d'isolation dure). Exécution analogue à 30.2, mais en plus : Pour la fixation du bras de projection en bas et guidage en haut, pose locale d'un tube carré selon les indications de l'entrepreneur ou pose d'un appui.</p>	<p>Plus-value de montage</p>
<p><b>30.4</b></p> 	<p>Fixation sur plaque de fixation prémontée par le commettant. Pose locale de la plaque de fixation selon les indications de l'entrepreneur.</p>	<p>Pas de plus-value de montage</p>

<p>30.5</p> 	<p>Fixation sur plaque de fixation prémontée par le commettant.</p> <p>Pose locale de la plaque de fixation selon les indications de l'entrepreneur.</p>	<p>Pas de plus-value de montage</p>
<p>30.6</p> 	<p>Fixation sur éléments adéquats prémontés par le commettant</p> <p>Pose locale de la plaque de fixation selon les indications de l'entrepreneur.</p>	<p>Pas de plus-value de montage</p>
<p>40.1</p> 	<p>Fixation avec double vis, épaisseur de l'isolation extérieure : max. 80 mm.</p> <p>Dans cette solution, l'isolation périphérique est percée de part en part. Il y a risque de pénétration d'eau dans l'isolation.</p>	<p>Plus-value de montage</p>
<p>40.2</p> 	<p>Pose de contrevents avec gonds d'injection.</p> <p>La mise en place de gonds d'injection et tampons de fixation pour arrêts et tourniquets doit intervenir avant le crépissage. L'isolation est percée de part en part.</p> <p><b>Important :</b> Remise en état, crépi et étanchéité de l'isolation périphérique incombent au commettant.</p>	<p>Plus-value de montage</p>
<p>40.3</p> 	<p>Pose de contrevents sur façade ventilées.</p> <p>Pose locale, par le commettant et selon les indications de l'entrepreneur, de bois de remplissage, section 70 x 30 mm, pour fixer les gonds, arrêts et tourniquets.</p>	<p>Plus-value de montage</p>
<p>40.4</p> 	<p>Fixation de stores bannes.</p> <p>Prémontage de supports avant l'isolation.</p> <p>En cas de montage après-coup, le crépi et l'isolation devront être découpés (facturation en régie).</p>	<p>Plus-value de montage par console et point de fixation (store banne et auvent)</p>